

Соглашение ⁸⁹

между Администрацией Октябрьского района Ростовской области и органами местного самоуправления Мокрологского сельского поселения, входящих в состав муниципального образования «Октябрьский район», о передаче им осуществления части своих полномочий

р.п. Каменоломни

24.12. 2017 года

Администрация Октябрьского района Ростовской области (в дальнейшем именуемая – Администрация), в лице главы Администрации Октябрьского района Овчиевой Людмилы Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация Мокрологского сельского поселения Октябрьского района, в лице Главы Администрации Мокрологского сельского поселения Кочина Григория Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 12 Областного закона от 27.12.2005г. №436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение регулирует отношения, возникающие между Сторонами, в части передачи части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. В целях выполнения настоящего Соглашения Администрация Октябрьского района Ростовской области передает, а Администрация Мокрологского сельского поселения принимает осуществление части полномочия по решению вопросов местного значения:

1.2.1. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования Мокрологского сельского поселения.

1.2.2. Организация и проведение работ при корректировке документа территориального планирования генерального плана поселения.

1.2.3. Организация и проведение работ при корректировке правил землепользования и застройки поселения;

1.2.4. Организация и проведение работ при подготовке документации по планировке территории;

1.2.5. Подготовка и проведение общественных и публичных слушаний по вопросам градостроительства.

2. Финансовое обеспечение переданных полномочий

2.1. Передача осуществления части полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых ежегодно из бюджета Октябрьского района в бюджет Мокрологского сельского поселения.

2.2. Стороны ежегодно рассчитывают объём межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования «Октябрьский район» Ростовской области в бюджет муниципального образования «Мокрологское сельское поселение» на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация Мокрологского сельского поселения:

3.1.1. Осуществляет исполнение в установленном законодательством порядке переданного ей полномочия в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Соглашения.

3.1.2. Обеспечивает целевое использование межбюджетных трансфертов, переданных из бюджета Октябрьского района в бюджет Мокрологского сельского поселения при осуществлении переданного полномочия.

3.1.3. Ежеквартально, не позднее 10 числа, следующего за отчетным периодом, представляет Администрации Октябрьского района отчет об исполнении финансовых средств для исполнения переданного по настоящему Соглашению полномочия.

3.1.4. Обеспечивает Администрации Октябрьского района необходимые условия для осуществления контроля за выполнением обязательств по настоящему Соглашению, включая представление необходимой информации и документов.

3.1.5. Осуществляет любые иные действия, не противоречащие действующему законодательству, направленные на реализацию переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3.1.6. Для осуществления переданного в соответствии с настоящим Соглашением полномочия Администрация Мокрологского сельского поселения имеет право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства.

3.2. Администрация Октябрьского района:

3.2.1. Перечисляет Администрации Мокрологского сельского поселения финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенные для исполнения переданных по настоящему Соглашению

полномочий, в размере и порядке, установленных в соответствии с приложением №1 к настоящему Соглашению.

3.2.2. Осуществляет контроль за целевым использованием финансовых и материальных средств, переданных Администрации Мокрологского сельского поселения для осуществления части полномочий, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения.

3.2.3. Вправе запрашивать и получать от Администрации Мокрологского сельского поселения информацию, материалы, документы, связанных с осуществлением полномочий, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения и использованием финансовых и материальных средств, переданных для осуществления полномочий.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, в соответствии с действующим законодательством и настоящим Соглашением.

4.2. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем Соглашении, применяются в соответствии с нормами законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01.01.2018 г.

5.2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается до 31.12.2018 г.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. По соглашению Сторон.

5.3.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства (наименование субъекта Российской Федерации);

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией Октябрьского района самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечению 30 дней с даты направления указанного уведомления.

6. Заключительные условия

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

7. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Администрация
Октябрьского района:

346480, Ростовская область,
Октябрьский район,
р. п. Каменоломни,
пер. Советский, № 10
ИНН 6125011930
КПП 612501001

Платательщик: УФК по
Ростовской области
(Администрация Октябрьского
района Ростовской области
л/с 03583126280)
р/с 40204810100000000109
БИК 046015001
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ
г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

Администрация Мокрологского
сельского поселения:

346486, Ростовская обл.,
Октябрьский район,
п. Новозарянский,
ул. Ленина, 35
ИНН 6125023702
КПП 612501001

ОКТМО 60641445
УФК по Ростовской области
(Администрация Мокрологского
сельского поселения
л/с 04583126980)
р/сч 40101810400000010002
Отделение г. Ростов-на-Дону
БИК 046015001
КБК 95120240014100000151

8. Подписи сторон:

Администрация района:

Глава Администрации
Октябрьского района



Л.В. Овчиева

Администрация поселения:

Глава Администрации
Мокрологского сельского
поселения



Г.В. Кочин

Приложение №1
к Соглашению между Администрацией
Октябрьского района Ростовской
области и органами местного
самоуправления Мокрологского
сельского поселения, входящих в состав
муниципального образования
«Октябрьский район», о передаче им
осуществления части своих полномочий

Калькуляция затрат
по переданным полномочиям от Администрации района в
поселения в части градостроительной деятельности

№п/п	Наименование необходимых действий	Затраты в чел/час	Примечание
1	Приём заявлений от застройщика	20 мин	
2	Изучение ПЗЗ в части объекта застройки	60 мин	
3	Принятие решения совместно с председателем комиссии по изменению ПЗЗ о целесообразности проведения публичных слушаний	50 мин	
4	Подготовка и рассылка по почте (или вручение лично) заинтересованным лицам уведомления о дате проведения публичных слушаний (как минимум 4 соседям по участку)	60 мин	
5	Подготовка и размещение в газете объявления о месте и времени проведения слушаний	40 мин	
6	Организация публичных слушаний	100 мин	
7	Подготовка заключения слушаний	40 мин	
8	Подготовка протокола слушаний	40 мин	
9	Подготовка проекта решения собрания депутатов или проекта постановления Главы администрации	40 мин	
10	Выдать застройщику выписку из решения Собрания депутатов или из постановления Главы администрации	30 мин	

Всего:

480 мин. = 8 часов = 1 раб. день

Примечание:

Трудозатраты на проведение 1 слушания = 1 день.

Средняя заработанная плата за проведение одного слушания =
от 733 рублей до 825 рублей

(средняя заработная плата землеустроителя поселения / кол-во раб.дней)

Руководствуясь указанным и принимая во внимание статистические данные,
затраты по переданным полномочиям Мокрологского сельского поселения
составят 6600 рублей в год

Администрация района:
Глава Администрации
Октябрьского района



Л.В. Овчиева

Администрация поселения:
Глава Администрации
Мокрологского сельского
поселения



Г.В. Кочин