

**Российская Федерация**

**Ростовская область ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Мокрологское сельское поселение»**

**Администрация Мокрологского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.04.2018 № 85 п. Новозарянский

«О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области»

Рассмотрев вопрос о необходимости приведения градостроительной документации Мокрологского сельского поселения в соответствие с фактическим видом использования земельных участков, в соответствии со ст. ст. 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения, утверждённых решением Собрания депутатов Мокрологского сельского поселения от 14.02.2017 № 30 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Мокрологское сельское поселение», руководствуясь Уставом муниципального образования «Мокрологское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Поручить комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области в части градостроительных регламентов:

**-** внести в основные виды разрешенного использования земельных участков всех зон вид «Коммунальное обслуживание».

1. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила Землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области согласно приложению к настоящему Постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Мокрологского сельского поселения не позднее десяти дней со дня подписания настоящего постановления.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации**

**Мокрологского сельского поселения Г.В. Кочин**

**Приложение**

**к постановлению администрации**

**Мокрологского сельского поселения**

**от 26.04.2018 г. №85**

**ПОРЯДОК**

**и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила Землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятий** | **Исполнитель** | **Срок исполнения** |
| **1** | Подготовка проекта внесения изменений в Правила Землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения | **26.04.2018 г** |
| 2 | Рассмотрение подготовленного проекта внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области | Отдел архитектуры и сопровождения проектов Администрации Октябрьского района Ростовской области | **08.05.2018 г** |
| **3** | Подготовка документов с целью направления Главе Администрации Мокрологского сельского поселения согласованного проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по данному проекту | Отдел архитектуры и сопровождения проектов Администрации Октябрьского района Ростовской области | **11.05.2018 г** |
| **4** | Вынесение на публичные слушания проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения | **11.05.2018 г** |
| **5** | Приём предложений от заинтересованных лиц по вопросу внесения изменений в Правила Землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения | **32 дня**  **до 14.06.2018 г.** |
| **6** | Организация и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила Землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Новозарянский, ул. Ленина, 35, здание администрации | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения | **19.06.2018 г** |
| **7** | Доработка проекта внесения изменений в Правила Землепользования и Застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области с учётом результатов публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения | **Июнь 2018 года** |
| **13** | Представление проекта внесения изменений в Правила Землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской Главе Администрации Мокрологского сельского поселения для принятия в установленном порядке решения о направлении его в Собрание депутатов Мокрологского сельского поселения или об отклонении данного проекта и направлении его на доработку | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения | **Июнь 2018 года** |

Граждане, проживающие на территории Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области, обладающие избирательным правом, вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения проекта внесения изменений в Правила Землепользования и застройки Мокрологского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области.

Замечания и предложения в письменной форме граждане вправе представить организатору публичных слушаний по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Новозарянский, ул. Ленина, 35.

Замечания и предложения в письменной и (или) устной форме граждане вправе представить председательствующему в день проведения публичных слушаний до окончания публичных слушаний по месту их проведения по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Новозарянский, ул. Ленина, 35, здание администрации.